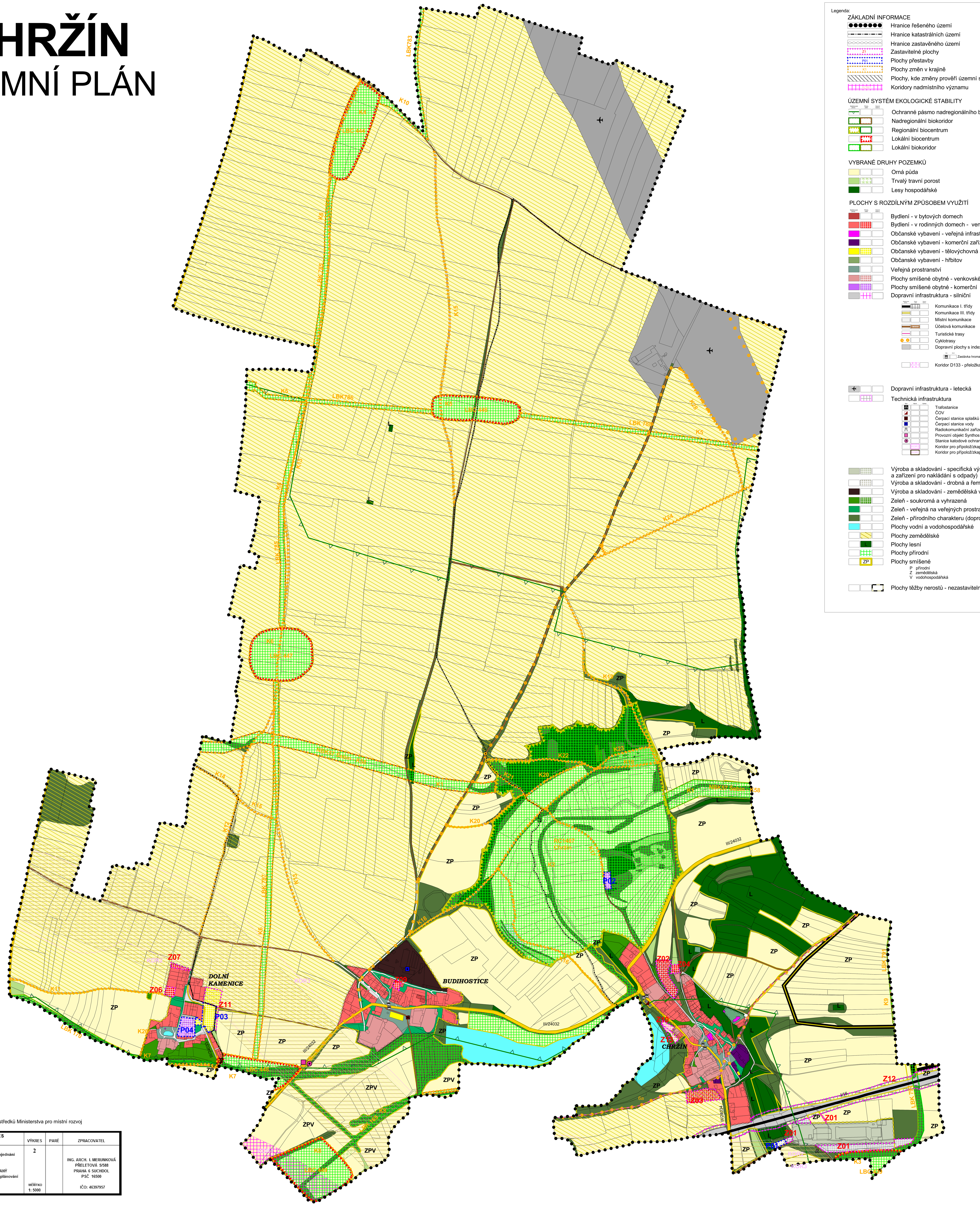
CHRŽÍN
ÚZEMNÍ PLÁN



Legenda:

ZÁKLADNÍ INFORMACE
- Hranice řešeného území
- Hranice katastrálních území
- Hranice zastavěného území
- Zastavitelné plochy (Z1)
- Plochy přestavby (P01)
- Plochy změn v krajině (K1)
- Plochy, kde změny prověří územní studie
- Koridory nadmístního významu

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

(Stabilizované plochy | Plochy změn | Územní rezervy)
- Ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru
- Nadregionální biokoridor
- Regionální biocentrum
- Lokální biocentrum
- Lokální biokoridor

VYBRANÉ DRUHY POZEMKŮ
- Orná půda
- Trvalý travní porost
- Lesy hospodářské

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

(Stabilizované plochy | Plochy změn | Územní rezervy)
- Bydlení - v bytových domech
- Bydlení - v rodinných domech - venkovské
- Občanské vybavení - veřejná infrastruktura
- Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
- Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
- Občanské vybavení - hřbitov
- Veřejná prostranství
- Plochy smíšené obytné - venkovské
- Plochy smíšené obytné - komerční
- Dopravní infrastruktura - silniční
  - Komunikace I. třídy
  - Komunikace III. třídy
  - Místní komunikace
  - Účelová komunikace
  - Turistické trasy
  - Cyklotrasy
  - Dopravní plochy s indexem konkrétní funkce
  - Zastávka hromadné dopravy
  - Koridor D133 - přeložka komunikace II/240
- Dopravní infrastruktura - letecká
- Technická infrastruktura
  - Trafostanice
  - ČOV
  - Čerpací stanice splašků
  - Čerpací stanice vody
  - Radiokomunikační zařízení
  - Provozní objekt Synthos
  - Stanice katodové ochrany ORLEN Unipetrol RPA s.r.o
  - Koridor pro přípolož/zkapacitnění ropovodu Družba
  - Koridor pro přípolož/zkapacitnění ropovodu IKL
- Výroba a skladování - specifická výroba (Plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady)
- Výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
- Výroba a skladování - zemědělská výroba
- Zeleň - soukromá a vyhrazená
- Zeleň - veřejná na veřejných prostranstvích
- Zeleň - přírodního charakteru (doprovodná)
- Plochy vodní a vodohospodářské
- Plochy zemědělské
- Plochy lesní (L)
- Plochy přírodní
- Plochy smíšené (ZP)
  - P přírodní
  - Z zemědělská
  - V vodohospodářská
- Plochy těžby nerostů - nezastavitelné

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Územní plán obce Chržín byl financován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj

	HLAVNÍ VÝKRES UP CHRŽÍN	VÝKRES	PARÉ	ZPRACOVATEL
	Územní plán Opakování veřejného projednání červen 2025 pořizovatel: MĚSTSKÝ ÚŘAD SLANÝ Odbor stavební územního plánování objednatel: OBEC Chržín	2 MĚŘÍTKO 1: 5000		ING. ARCH. I. MERUNKOVÁ PŘELETOVÁ 5/588 PRAHA 6 SUCHDOL PSČ 16500 IČO: 46397957