

Zápis č. 7/2014
ze zasedání obecního zastupitelstva obce Chržín ze dne 17.9.2014 v 18,30 hodin

Přítomni: Milan Procházka, Helena Malečková, Ilona Jeřelová, Markéta Honzíková, Václav Pinc
Počet občanů: 2

Program:

- 1) Kontrola plnění úkolů
- 2) Schválení odkupu části obecního pozemku č. 654/1 o výměře 77 m² p. Majerovi (pod garáží).
- 3) Žádost pí. Kohútové na pronájem obecního pozemku č.261/1 pro stání dvou aut.
- 4) Žádost pí. Štroblové o souhlas se stavbou plynové přípojky k č.p. 52 v Chržíně
- 5) Rozpočtové opatření č. 5 - z důvodu navýšení nákladů na provoz ČOV v Dolní Kamenici
- 6) Schválení bezúplatného převodu pozemku č. 313/2 v k.ú. Chržín od státu na obec s omezením.
- 7) Žádost několika občanů na instalaci dopravního zrcadla na křižovatce k hospodě.
- 8) Různé
- 9) Usnesení

Ad 1)

Zajistit stavební povolení na veřejnou část kanalizačních přípojek v Chržíně a Budihosticích – splněno

Zakoupit hasičského auta – splněno

Zakoupit lavičky do Chržína, Budihostic – splněno

Sjednat smlouvu se společností Grand Help (zajištění dotace pro kanalizaci Chržína a Budihostic) – splněno – z toho vyplývá nutnost rozšířit vodoprávní povolení ČOV na 350 EO – běží

Ad 2)

Oznámení o záměru prodat část pozemku p.č. 654/18 vyčleněný z obecního pozemku p.č. 654/1 o výměře 19 m² a část st.p. č. 30 rovněž vyčleněnou z obecního pozemku par.č. 654/1 o výměře 58 m², vše v k.ú. Chržín bylo vyvěšeno po zákonnou dobu na úřední desce a nebylo vzneseno žádných připomínek. Prodej byl předběžně schválen na minulém zasedání OZ. Starosta podává návrh prodej schválit za dohodnutou cenu 25 Kč/m².

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

Návrh byl jednomyslně přijat, viz usnesení.

Ad 3)

Oznámení o záměru pronajmout část pozemku p.č. 261/1 o výměře cca 30 m² (před domem čp. 49 v Chržíně) byl vyvěšen po zákonnou dobu na úřední desce. Nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta navrhuje pronájem paní Kohútové schválit za roční nájemné ve výši 2 000,- Kč.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

Návrh byl jednomyslně přijat, viz usnesení.

Ad 4)

Paní Julie Štroblová požádala o souhlas se stavbou plynové přípojky k čp. 52 v Chržíně mmj. na obecním pozemku p.č.654/1. Starosta podává návrh souhlas udělit.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

Návrh byl jednomyslně přijat, viz usnesení.

Ad 5)

Finanční výbor předkládá návrh rozpočtového opatření č. 5 (mmj. navýšení nákladů na ČOV v D. Kamenici). Starosta předkládá návrh rozpočtového opatření č. 5/14 schválit.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

Návrh byl jednomyslně přijat, viz usnesení.

Ad 6)

Schválení bezúplatného převodu pozemku par.č. 313/2 v k.ú. Chržín na obec s omezením. Jedná se o pozemek u domu čp. 68 (vjezd) dlouhodobě užívaný majiteli domu. Pozemek je státní, ale bude bezúplatně převeden na obec z tzv. omezením. Starosta podává návrh na schválení převodu.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

Návrh byl jednomyslně přijat, viz usnesení.

Ad 7)

Několik občanů se obrátilo na obecní úřad se žádostí umístit dopravní zrcadlo na křižovatku k hospodě. Starosta dává hlasovat o schválení návrhu, jedná se o náklad cca 9 tis. Kč.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

Návrh byl jednomyslně přijat, viz usnesení.

Ad 8)

a) K nákladům na ČOV v D. Kamenici proběhla diskuse. Starosta předběžně nabízel ČOV k prodeji společnosti Středočeské vodovody a kanalizace, bylo mu neoficiálně sděleno, že o tak malý provoz nemá společnost zájem; zastupitelé doporučují, aby byla podána oficiální nabídka s žádostí o písemné vyjádření – zajistí starosta.

b) H. Malečková informuje o vypracování Smluv o pronájmu hrobového místa – zatím pro evangelický hřbitov s tím, že v budoucnu se zajistí smlouvy i pro katolický hřbitov.

c) Mgr. Jeřelová informuje zastupitele o úkolu, který byl dán kontrolnímu výboru a to počítání popelnic, které se vyvážejí (na popud paní Bártové z D. Kamenice). Výbor tento úkol nesplní, logicky bylo zdůvodněno, že dost dobře nejde spočítat připravené popelnice, neboť občané často nádobu vyvezou těsně před příjezdem svozového auta. Pokud by byl člen kontrolního výboru přítomen přímo při svozu, je celkem jasné, že by k nesrovnalostem nedošlo. OZ bere na vědomí.

d) M. Jansová jako předsedkyně finančního výboru informuje, že v nejbližších dnech budou osobně navštíveni občané, kteří zatím neuhradili poplatek za popelnice.

Ad 9) U s n e s e n í

1/7/14: Obecní zastupitelstvo jednomyslně schvaluje prodej části pozemku p.č. 654/18 vyčleněný z obecního pozemku p.č. 654/1 o výměře 19 m² a část st.p. č. 30 rovněž vyčleněnou z obecního pozemku par.č. 654/1 o výměře 58 m², vše v k.ú. Chržín panu Jiřímu Majerovi za cenu 25,- Kč za m². Obecní zastupitelstvo pověřuje ing. Malečkovou sepsáním kupní smlouvy a zajištěním vkladu do katastru nemovitostí.

2/7/14: Obecní zastupitelstvo jednomyslně schvaluje pronájem části pozemku p.č. 261/1 o výměře cca 30 m² paní Martině Kohutové, bytem Chržín 49 za roční nájem ve výši 2 000,- Kč. Obecní zastupitelstvo pověřuje ing. Malečkovou sepsáním nájemní smlouvy.

3/7/14: Obecní zastupitelstvo jednomyslně uděluje souhlas se stavbou plynové přípojky k č.p. 52 v Chržíně na obecním pozemku p.č.654/1.

4/7/14: Obecní zastupitelstvo jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření č. 5/14.

5/7/14: Obecní zastupitelstvo jednomyslně schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 313/2 v k.ú. Chržín do majetku obce s tzv. omezením, tzn. že po dobu 10 let se nesmí pozemek pronajmout, převést či jinak využívat ke komerčním účelům.

6/7/14: Obecní zastupitelstvo jednomyslně schvaluje záměr umístit dopravní zrcadlo u křižovatky k hospodě a pověřuje starostu, aby v tomto smyslu jednal s příslušnými institucemi.

Zapsala: Helena Malečková

Ověřily:

Mgr. Ilona Jeřelová

Markéta Honzíková

Milan Procházka, starosta obce

