

Zápis č. 1/2018
ze zasedání zastupitelstva obce Chržín ze dne 29.1.2018 od 17 hodin

Přítomni: Milan Procházka, Helena Malečková, Markéta Honzíková, Václav Pinc, Milan Drobný

Počet přítomných občanů: 1

Program:

1. Schválení programu zasedání
2. Odprodej pozemku par.č. 336/49 v k.ú. Budihostice
3. Projednání návrhu smlouvy o služebnosti se Stč.krajem zastoupeným KSÚS
4. Žádost MS Ostříž o příspěvek na činnost
5. Projednání žádosti o zakoupení vybavení hospody
6. Nabídka Sdružení místních samospráv na GDPR
7. Smlouva o sml.budoucí – věcné břemeno na par.č. 336/7 v k.ú. Budihostice
8. Žádost o možnost odkoupení cca 4 m² z obecního pozemku par.č. 678 . manž.Malečkoví
9. Projednání žádosti – „Vlajka pro Tibet“
10. Rozpočtové opatření č. 1
11. Různé
12. Usnesení

Ad 1) Starosta nechává hlasovat o návrhu programu pro dnešní zasedání rozšířenému o bod č. 8 (žádost manž. Malečkových)

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

Program dnešního zasedání včetně rozšíření o jeden bod byl jednomyslně schválen.

Ad 2) Starosta nechává hlasovat o odprodeji pozemku par.č. 336/49 v k.ú. Budihostice o výměře 383 m² panu Romanu Bláhovi z Budihostic. Záměr o prodeji visel na úřední desce po zákonnou dobu. Navrhuje cenu ve výši 12 000 Kč za celý pozemek.

PRO: 5; PROTI: 0; ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

Viz usnesení č. 1/1/18

Ad 3) Byl předložen návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcné břemeno), jedná se kanalizaci. Oprávněným je obec a povinným Krajská správa a údržba silnic. Jde o parc.č. 713,678. 673 v k.ú. Chržín a 359/1 a 344/1 v k.ú. Budihostice. Obec uhradila jednorázově 159 tis. Kč.

Starosta nechává hlasovat o schválení návrhu smlouvy:

PRO: 5; PROTI: 0; ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

Viz usnesení č. 2/1/18

Ad 4) MS Ostříž předložil žádost o finanční příspěvek na rok 2018. Bylo dohodnuto, že bude poskytnuta stejná částka jako v minulém roce, tj. 5 tis. Kč a to formou veřejnoprávní smlouvy.

PRO: 5; PROTI: 0; ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

Viz usnesení č. 3/1/18

Ad 5) Paní Podskalská, nájemkyně hospody požádala o zakoupení vybavení, např. kompresoru a pořízení nové kuchyně a sociálního zázemí, čímž by prakticky byl vybaven obecní byt. Bylo dohodnuto, že se zakoupí kompresor (cca 5 tis. Kč). Pokud by byl vybaven obecní byt, bylo by nutné příslušně navýšit nájemné.

Starosta nechává hlasovat o nákupu kompresoru:

PRO: 5 ; PROTI: 0; ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

Viz usnesení č. 4/1/18

Ad 6) Sdružení místních samospráv nabízí pomoc při implementaci Obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), cena: jednorázově 9000,- Kč a následně 600 Kč/měsíčně (+ DPH). Jelikož se jedná o nejnížší nabízenou cenu, starosta nechává hlasovat o souhlasu s cenovou nabídkou:

PRO: 5 ; PROTI: 0; ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

Viz usnesení č. 5/1/18

Ad 7) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce – na pozemku par.č. 336/7 v k.ú. Budihostice – zemní kabelové vedení NN

PRO: 5; PROTI: 0; ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

Viz usnesení č. 6/1/18

Ad 8) Manželé Malečkovi , Chržín 66 žádají o možnost odkoupit cca 4 m² z obecního pozemku par.č. 678 v k.ú. Chržín – jde o to, že garáž postavená minulým majitelem nemovitosti v r.1970 zasahuje o tyto 4 metry do obecního pozemku.

PRO: 5; PROTI: 0; ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

Viz usnesení č. 7/1/18

Ad 9) Spolek Lungta žádá o připojení obce k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Obec se k akci nepřipojuje.

Ad 10) Finanční výbor předložil návrh rozpočtového opatření č. 1/2018. Týká se zejména změny ceny na vícepráce u spadlé zdi, přesun výdajů na silnici z r. 2017 do ledna 2018 (výdaje); dále příjmů z prodeje pozemků aj.

PRO: 5; PROTI: 0; ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

Viz usnesení č. 8/1/18

Ad 11) Starosta seznámil zastupitele s rizikem podstatného navýšení nákladů na odpadové hospodářství měst a obcí – proti se postavil SMSČR a Česká asociace odpadového hospodářství, jednání probíhají na nejvyšších úrovních (vláda, sněmovna). Zastupitelé berou informaci na vědomí.

Ad 12) USNESENÍ

1/1/18: Obecní zastupitelstvo jednomyslně schválilo prodej pozemku par.č. 336/49 o výměře 383 m² panu Romanu Bláhovi, Budihostice 34 a to za cenu 12 000,- Kč a pověřuje místostarostku Helenu Malečkovou, aby sepsala kupní smlouvu a návrh na vklad do katastru nemovitostí.

2/1/18: Obecní zastupitelstvo jednomyslně schválilo předloženou smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc.č. 713,678. 673 v k.ú. Chržín a 359/1 a 344/1 v k.ú. Budihostice. a pověřuje starostu Milana Procházku podpisem této smlouvy.

3/1/18: Obecní zastupitelstvo jednomyslně schválilo finanční příspěvek ve výši 5 000,- Kč Mysliveckému spolku Ostříž a pověřuje místostarostku Helenu Malečkovou sepsáním Veřejnoprávní smlouvy.

4/1/18: Obecní zastupitelstvo jednomyslně schválilo nákup kompresoru do místního hostince.

5/1/18: Obecní zastupitelstvo jednomyslně schválilo spolupráci s SMSČR a pověřuje starostu dalším jednáním.

6/1/18: : Obecní zastupitelstvo jednomyslně schválilo uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí se společností ČEZ Distribuce – věcné břemeno (služebnost) na par.č. 336/7 v k.ú. Budihostice a pověřuje starostu Milana Procházku podpisem této smlouvy.

7/1/18: Obecní zastupitelstvo jednomyslně schválilo záměr oddělit z obecního pozemku par.č. 678 v k.ú. Chržín dva díly á cca 2 m² a tyto odprodat. Tento záměr bude vyvěšen po dobu 15 dní. Stavební úřad Velvary bude požádán o svolení s oddělením parcel.

8/1/18: Obecní zastupitelstvo jednomyslně schválilo rozpočtové opatření č. 1/2018.

Zapsala: Malečková



Ověřili:

Václav Pinc



Markéta Honzíková



Milan Procházka, starosta obce

Obec CHRŽÍN

Chržín 7

273 24 Velvary

IČO: 00234443

3