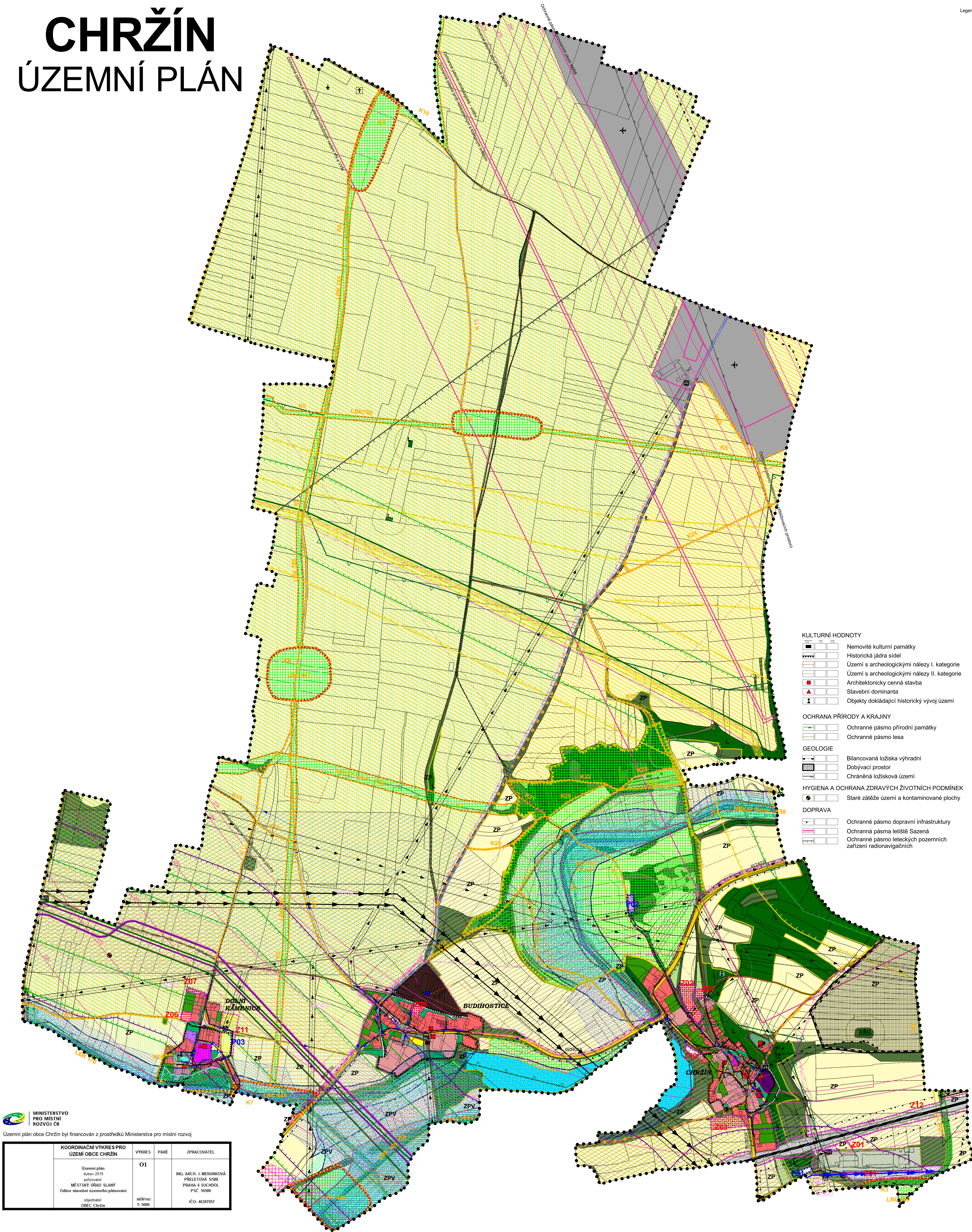


CHRŽÍN

ÚZEMNÍ PLÁN



Legenda:

ZÁKLADNÍ INFORMACE

- Hranice řešeného území
- Hranice katastrálních území
- Hranice zastavěného území
- Zastavitelné plochy
- Plochy přestavby
- Plochy změn v krajině
- Plochy, kde změny prověří územní studie
- Koridory nadmístního významu

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- Ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru
- Nadregionální biokoridor
- Regionální biocentrum
- Lokální biocentrum
- Lokální biokoridor

VYBRANÉ DRUHY POZEMKŮ

- Orná půda
- Trvalý travní porost
- Lesy hospodářské

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- Bydlení - v bytových domech
- Bydlení - v rodinných domech - venkovské
- Občanské vybavení - veřejná infrastruktura
- Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
- Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
- Občanské vybavení - hřbitov
- Veřejná prostranství
- Plochy smíšené obytné - venkovské
- Plochy smíšené obytné - komerční
- Dopravní infrastruktura - silniční

KOMUNIKACE

- Komunikace I. třídy
- Komunikace III. třídy
- Místní komunikace
- Účelová komunikace
- Turistické trasy
- Cyklotrasy
- Dopravní plochy s indexem konkrétní funkce
- Zastávka tramvaje
- Koridor D133 - přeložka komunikace II/240

Dopravní infrastruktura - letecká

Technická infrastruktura

- Trafostanice
- ČOV
- Čerpací stanice splašků
- Čerpací stanice vody
- Radikální zařízení
- Provozní objekt Synthes
- Stanice katodové ochrany Synthes
- Koridor E02 pro vedení 400 kV - TR Výškov - TR Český Střed
- Koridor pro připojení kapacitní ropovodu Družba
- Koridor pro připojení kapacitní ropovodu IKL

VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - SPECIFICKÁ VÝROBA (Plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady)

- Výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
- Výroba a skladování - zemědělská výroba
- Zeleň - soukromá a vyhrazená
- Zeleň - veřejná na veřejných prostranstvích
- Zeleň - přírodního charakteru (doprovodná)
- Plochy vodní a vodohospodářské
- Plochy zemědělské
- Plochy lesní
- Plochy přírodní
- Plochy smíšené
- P - přírodní
- Z - zemědělská
- V - vodohospodářská

Plochy těžby nerostů - nezastavitelné

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A DALŠÍ LIMITUJÍCÍ JEVI

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- Vodovodní přívaděč (ochranné pásmo 2,5m na každou stranu od osy potrubí)
- Vodovodní řad (ochranné pásmo 1,5m na každou stranu od osy potrubí)
- Čerpací stanice vody
- Meliorace - odvodnění
- Aktivní zóna záplavového území
- Q5
- Q20
- Q100

KANALIZACE

- Splašková kanalizace (ochranné pásmo 1,5m na každou stranu od osy potrubí)
- ČOV
- Čerpací stanice splašků

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

- Nadzemní elektrické vedení VVN
- Nadzemní elektrické vedení VN
- Kabelové elektrické vedení
- Trafostanice
- Ochranné pásmo vedení VN a trafostanic

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- Plynovod VTL nad 40 barů
- Plynovod STL (ochranné pásmo 1m na každou stranu od osy potrubí)
- Ochranné pásmo plynovodu
- Bezpečnostní pásmo plynovodu

ROPOVOD

- Ropovod
- Ochranné pásmo ropovodu

PRODUKTOVOD

- Produktovod
- Ochranné pásmo produktovodu
- Provozní objekt Synthes
- Stanice katodové ochrany Synthes

SPOJE

- Sítě komunikačních zařízení
- Sítě elektronických komunikací Optiline
- ochranné pásmo 1,5m na obě strany od krajních vedení
- Radioreleový paprsek

OSTATNÍ LIMITY

- Ochranné pásmo hřbitova
- Území s archeologickými nálezky III. kategorie (celé administrativní území obce)
- Ochranné pásmo kužlové plochy (celé administrativní území obce)

 MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR	KOORDINAČNÍ VÝKRES PRO ÚZEMÍ OBCE CHRŽÍN		
	Územní plán duben 2019 přeloženo MĚSTSKÝ ÚŘAD SLANÝ Odbor stavební územního plánování objednatel: OBEC Chržín	VÝKRES O1 mřížko 1: 5000	ZPRACOVATEL ING. ARCH. I. MERUNKOVÁ PŘÍLETOVÁ 5088 PRAHA 6 SUCHBÁT PŠC 16500 IČO: 46397957

Územní plán obce Chržín byl financován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj